

Université

UN QUARTIER, DES VIES

journal citoyen
réalisé et diffusé
par des habitants des cités
Anatole-France, Berthelot
et Provinces-Françaises

mars 2005

QUEL AVENIR POUR LES LOGEMENTS DE NOS CITÉS : nouvelles réhabilitations ou démolitions-reconstructions ?

Une quarantaine d'années après la vague de démolition des centres anciens qui a donné naissance aux cités, c'est la démolition des immeubles de ces cités qui est maintenant à la mode. Mais derrière ce qui devient une politique systématique, il ne s'agit pas toujours d'améliorer les conditions de logements, de mieux intégrer ces ensembles à la ville... L'Etat ne met-il pas trop d'argent dans les démolitions, au détriment des réhabilitations ? Doit-on craindre que les logements à faible loyer disparaissent ? Y aura-t-il suffisamment de logements construits pour permettre les relogements tout en répondant à ceux qui attendent un logement ou ceux qui en auront besoin dans les années qui viennent ? Pour mieux débattre de ces questions, au moment où la municipalité met en discussion un projet de renouvellement urbain, nous vous invitons à participer à une rencontre débat le 15 avril prochain à la salle des Provinces-Françaises. (voir encadré ci-dessous).



Berthelot



Provinces-Françaises



Anatole-France

RENCONTRE-DEBAT

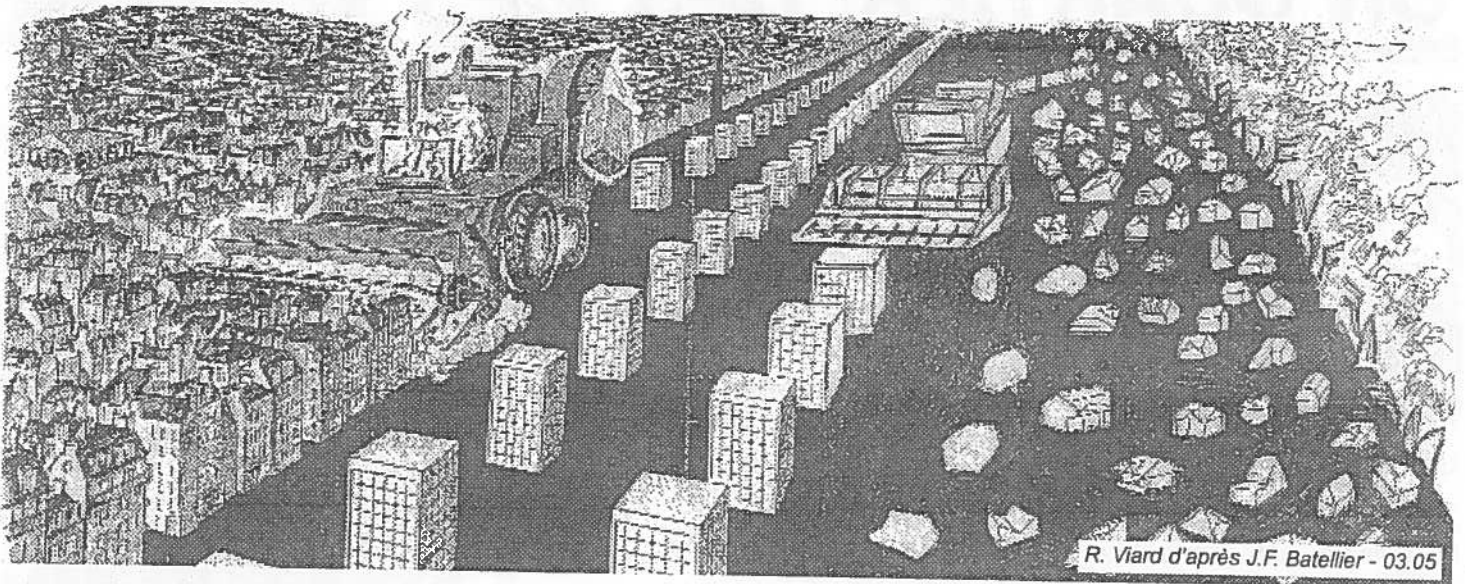
VENDREDI 15 AVRIL A 20H

salle des Provinces-Françaises

entrée allée de Savoie - parking : entrer par l'accès au centre Michelle Dini

avec la participation de
Michel MOUILLART, économiste, spécialiste du logement
Marc VIGNAU, conseiller municipal du Petit-Nanterre,
qui exposera la réflexion en cours sur les logements des Canibouts
André LARENAUDIE habitant "cité Greuze",
qui témoignera de l'expérience de construction-démolitions
et un représentant de la CNL

Borloo et Sarkozy cherchent volontaires pour habiter plus loin...



R. Viard d'après J.F. Batellier - 03.05

Pour le ministre de la cohésion sociale, Jean-Louis Borloo, la meilleure réponse aux besoins de logements est l'acquisition de "maisons à 100.000 euros" dont il compte promouvoir la vente.

Réponse de l'architecte Paul Chemetov : *"techniquement, on sait faire des logements à ce prix. La question est de savoir où le terrain sera pris. Sur des terrains à bas prix donc situés très loin des villes et accessibles seulement en voiture ? Cela veut dire des problèmes de transports, à savoir l'usage exclusif de l'automobile. A l'heure où il est*

question de l'application du protocole de Kyoto, ce modèle contribue également au réchauffement climatique" (interview à L'Humanité du 24 février 2005).

Autre projet convergent, Nicolas Sarkozy, président du conseil général des Hauts-de-Seine a demandé à l'Office Départemental HLM d'acheter des terrains dans des villages de l'Eure, du Loiret, du Loir et Cher, pour répondre aux demandes de logements sociaux des Hauts-de-Seine (voir Le Parisien du 27 juin 2004).

Décidément, il y a du monde qui

voudrait éloigner du cœur des villes les familles à revenus faibles ou moyens, loin des facilités d'accès aux services publics, à la culture, que permet la ville !

Parmi ceux qui cherchent un logement à Nanterre, bien peu sont prêts à être ainsi déplacés. Alors qu'elle dessert une des principales zones d'emplois - La Défense - la ligne A du RER est bien pauvre en logements sociaux, Nanterre exceptée. Plus de logements sociaux dans toutes les communes desservies par cette ligne serait une bien meilleure réponse que l'éloignement.

**découvrez
notre site internet**

**vous retrouverez les articles
du journal, l'agenda,
le forum de discussion...**

www.seine-arche-forum.com

***"pour de vrais états généraux
pour le droit au logement pour tous"***

**RENCONTRE SAMEDI 16 AVRIL DE 9H30 À 18H
À NANTERRE**

organisée par les conseillers généraux
communistes, socialistes, verts

et de nombreuses associations, syndicats et partis.

renseignements : <http://logementpourtous.blogspot.com>

Supplément au n°6 de "Université, un quartier, des vies", journal citoyen réalisé et diffusé par des habitants des cités Anatole-France, Berthelot et Provinces-Françaises avec le concours de l'association Unis-Vers-Cités.

Contacts : braun.jerome@wanadoo.fr - Eric Le Lann 11, allée Descartes 92000 NANTERRE